

Mietwohnung ist kein Waffenlager

(dpa). Eine Mietwohnung darf nicht als Waffenlager genutzt werden. Andernfalls wird die mietvertragliche Obhutspflicht „in höchstem Maße“ verletzt, befand das Landgericht Berlin (Az.: 65 S 6/18). Darüber berichtet die Zeitschrift „Das Grundeigentum“ des Eigentümerverbandes Haus & Grund Berlin. Daher ist eine fristlose Kündigung des Mietvertrages gerechtfertigt. In dem verhandelten Fall war die Wohnung an zwei Mieter vermietet worden. Einer der beiden bewahrte in der Wohnung illegal Waffen und Munition auf und beging mit einer der Waffen einen Mord. Der Vermieter kündigte den Mietvertrag und wollte, dass die verbliebene Mieterin auszieht. Die zog vor Gericht. Das entschied, dass eine Wohnung nicht zur Begehung von schwerwiegenden Straftaten benutzt werden dürfe. Die Lagerung von Waffen sei eine schwerwiegende Pflichtverletzung. Das sei unabhängig davon, ob die Mieterin von der Lagerung der Waffen gewusst habe.

Wetter kein Grund für Annullierung

(dpa). Wenn eine Fluggesellschaft einen Flug kurzfristig annulliert, muss sie gute Gründe dafür haben – oder den Passagieren eine Entschädigung zahlen. Schlechtwetter auf dem Vorflug ist jedoch kein solcher Grund, entschied das Amtsgericht Hannover (Az.: 461 C 9188/16). Über das Urteil berichtet die Deutsche Gesellschaft für Reiserecht. In dem verhandelten Fall ging es um eine Reise von Hannover nach London. Die Airline musste den Flug kurzfristig absagen, weil die Maschine am Vorabend gar nicht erst von London nach Hannover fliegen konnte – wegen Schlechtwetter und Nachtflugverbot in Heathrow. Die Fluggesellschaft verweigerte eine Ausgleichszahlung und verwies auf das Wetter. Das Gericht gab den Klägern Recht. Die Airline habe nicht alle zumutbaren Maßnahmen getroffen, um die Annullierung zu verhindern.

Von Anfang an versichert

(dpa). Berufseinsteiger sind in der gesetzlichen Rentenversicherung ab Beginn ihrer Ausbildung vor den finanziellen Risiken eines Unfalls bei der Arbeit geschützt. Nach einem Jahr kommt eine Absicherung bei Freizeitunfällen und Krankheiten hinzu. Darauf weist die Deutsche Rentenversicherung Bund hin. Ist eine weitere berufliche Tätigkeit aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr möglich, wird eine Erwerbsminderungsrente gezahlt. Daneben stehen den Berufsstärtern nach sechs Monaten Leistungen zur medizinischen und beruflichen Rehabilitation zu.

Umkleidezeit: Chef muss zahlen

(dpa). Wenn ein Beschäftigter eine vorgeschriebene Dienstkleidung tragen muss, hat sein Chef die Zeit zum Umkleiden zu vergüten. Das gilt auch dann, wenn der Arbeitnehmer nur ein Poloshirt mit Firmenlogo sowie Sicherheitsschuhe tragen muss, wie aus einem Urteil des Bundesarbeitsgerichts (Az.: 5 AZR 245/17) hervorgeht. Auf das Urteil weist der Bund-Verlag hin. Zwar können Arbeitnehmer eine solche Kleidung auch bereits zu Hause anziehen. Nach Auffassung der Richter gilt ein Shirt mit Firmenlogo allerdings als eine auffällige Dienstkleidung, die kaum jemand freiwillig in seiner Freizeit tragen wolle – somit zählten das An- und Ausziehen im Betrieb zur Arbeitszeit.

Sekt ist nicht gleich Sekt

ÜBERSICHT Kleine Schaumweinkunde: Von Champagner über Prosecco bis Cremant

Von Teresa Nauber

BERLIN/BADEN-BADEN. Über dem Glas schwirrt der Duft von Beeren, ein Hauch von Säure kitzelt in der Nase. Winzige Perlen kräuseln sich in der tiefrosafarbenen Flüssigkeit. Nach dem ersten Schluck ist klar, warum Experten gern das Wort „cremig“ in den Mund nehmen, wenn sie Champagner beschreiben. Warum sie überhaupt so viel Aufhebens machen um einen Schaumwein. Sekt ist Sekt, könnte man doch meinen. Aber weit gefehlt.

Das Verfahren: Schaumweine werden zwei Mal vergoren. Das heißt, der Kellermeister lässt einen an sich fertigen Grundwein mithilfe von Zucker und Hefe ein weiteres Mal vergären. Die Hefe spaltet den Zucker auf und macht daraus Alkohol und Kohlensäure. So kommen die Perlen in die Flasche. „Qualitativ sehr hochwertige Schaumweine wie Champagner, Crémant, Cava oder Winzersekt werden in der Flasche vergoren“, erklärt Konstantin Baum, Master of Wine aus Baden-Baden. Deutlich günstiger ist die Gärung in großen Tanks.

Die Herkunft: Neben dem Verfahren spielt auch die Qualität des Grundweins eine wichtige Rolle. „Für einen optimalen Schaumwein braucht es frische, lebendige Grundweine“, sagt Baum. Ideale Bedingungen liefert das Weinanbaugebiet Champagne, etwa 150 Kilometer östlich von Paris.

Champagner: Champagner muss aus der Champagne stammen – und zwar vom Scheitel bis zur Sohle: Die Trauben müssen dort angebaut und der Schaumwein vor Ort gekeltert worden sein. Es gibt zwar auch sortenreine Champagner, aber meist wird der Grundwein gemischt aus Chardonnay, Pinot Noir (Spätburgunder) und Pinot Meunier (Müllerrebe). Wie gut dem Kellermeister diese Mischung (Cuvée) gelungen ist, das sei der Schlüssel zu einem guten Champagner, sagt Laurent Puig, Sommelier im Kaufhaus Galeries Lafayette Berlin.



Ob rosé oder weiß – gekühlter Crémant und Champagner schmecken zu jeder Jahreszeit.

Foto: dpa

Crémant: Crémant wird ebenso wie Champagner in der Flasche gekeltert. Bekannte Anbaugebiete für Crémant sind die Loire, das Elsass, das Burgund oder auch der Languedoc.

Cava: Auch für die Erzeugung eines Cava gelten sehr strenge Regeln. Er stammt meist aus Katalonien und hier speziell aus der Region um Barcelona und wird in der Flasche vergoren. Klassische

Rebsorten sind hier Parellada, Xarel-Lo und Macabeo.

Prosecco: Der italienische Prosecco ist eigentlich kein Schaumwein, sondern ein Anbaugebiet. Wein aus Prosecco wird in Italien mit und ohne Kohlensäure getrunken. Außerdem gibt es Prosecco als Perlwein, der Frizzante heißt, oder als Schaumwein – dann heißt er Spumante.

Sekt: Beim deutschen Sekt gibt es Baum zufolge ein großes Qualitätsgefälle. Wer einen wirklich guten Sekt sucht, kann aber zum Beispiel auf die Bezeichnung Winzersekt achten. Winzersekt zeichnet sich dadurch aus, dass er zu 100 Prozent aus den Trauben eines Winzers stammt.

PREISE

► Da man in der Champagne Wert auf den guten Namen legt, wird streng kontrolliert. Wer einen Champagner kauft, macht deshalb aus Sicht des Experten Konstantin Baum nichts falsch. Trotzdem ist Champagner nicht gleich Champagner, sagt Sommelier Laurent Puig. Wer einen guten Tropfen erwerben

will, muss ihm zufolge mindestens 20 Euro investieren.

► Wer ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis sucht, ist bei Sekt aus Flaschengärung generell gut aufgehoben, sagt Baum. 10 Euro sollte man ihm zufolge dafür aber mindestens ausgeben. „Man muss bedenken, dass allein 1,02 Euro pro

Flasche für die Sektsteuer draufgehen.“

► In der jüngsten Sektprobe der Stiftung Warentest (12/2017) überzeugten in der Flasche gekelterte Schaumweine für 7 bis 14 Euro am meisten. Bei der Blindverkostung erhielten aber auch günstige Produkte aus der Tankgärung eine gute Note.

Die günstigsten Anbieter für Inlandsgespräche Call-by-Call im Festnetz

Ferngespräche Montag - Freitag			
Uhrzeit	Vorwahl	Anbieter	Tarif
0-7	01028	Sparcall	0,10
	01070	Arcor	0,19
	01088	01088	0,52
	01078	3U	0,63
7-8	01011	01011	0,52
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
8-10	01078	3U	1,35
	01098	01098	1,45
	01068	Priotel	1,47
	01011	01011	1,52
10-12	010012	010012	0,55
	01078	3U	1,35
	01098	01098	1,45
	01068	Priotel	1,47
12-14	01078	3U	1,35
	01098	01098	1,45
	01068	Priotel	1,47
	01011	01011	1,52
14-18	010012	010012	0,55
	01078	3U	1,35
	01098	01098	1,45
	01068	Priotel	1,47
18-19	01011	01011	0,52
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
	01098	01098	1,45
19-24	01070	Arcor	0,49
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
	01098	01098	0,93

Ferngespräche Samstag - Sonntag*			
Uhrzeit	Vorwahl	Anbieter	Tarif
0-7	01028	Sparcall	0,10
	01070	Arcor	0,19
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
7-8	01028	Sparcall	0,10
	01012	01012	0,58
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
8-18	01012	01012	0,58
	01068	Priotel	0,65
	01098	01098	0,98
	01078	3U	1,35
18-19	01012	01012	0,58
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
	01098	01098	0,98
19-24	01070	Arcor	0,49
	01078	3U	0,63
	01068	Priotel	0,65
	01013	Tele2	0,94

*sowie bundeseinheitliche Feiertage
Nur Gespräche aus dem Netz der Dt. Telekom.
Alle Anbieter mit kostenloser Tarifansage.
Tarifangaben in Ct/Min und 60s Takt.
Alle Angaben ohne Gewähr.
Die Tarife können sich kurzfristig ändern.
Tagesaktuelle Informationen rund um den Telekommunikationsmarkt finden Sie auf den Seiten:
www.biallo.de und www.geldsparen.de
Stand: 27.08.2018 Quelle: **biallo.de**

Ortsgespräche Montag - Freitag			
Uhrzeit	Vorwahl	Anbieter	Tarif
0-7	01028	Sparcall	0,10
	01052	01052	0,87
7-12	01097	01097	1,46
	01028	Sparcall	1,66
12-18	01028	Sparcall	1,66
	01097	01097	1,67
	01038	Tellmio	1,69
18-19	01097	01097	0,95
	01028	Sparcall	1,66
19-24	01052	01052	0,87
	01070	Arcor	0,89
	01013	Tele2	0,94

Ortsgespräche Samstag - Sonntag*			
Uhrzeit	Vorwahl	Anbieter	Tarif
0-7	01028	Sparcall	0,10
	01052	01052	0,87
7-8	01028	Sparcall	0,10
	01088	01088	1,44
8-19	01088	01088	1,44
	01038	Tellmio	1,48
	01079	Star79	1,49
19-24	01052	01052	0,87
	01070	Arcor	0,89
	01013	Tele2	0,94

Festnetz zu dt. Mobil Montag - Sonntag			
Uhrzeit	Vorwahl	Anbieter	Tarif
0-24	01078	3U	1,90
	01052	01052	1,92

TIPPS

GESUNDHEIT

Schwitzende Füße brauchen Luft

(dpa). Gerade im Sommer haben ältere Menschen manchmal mit schwitzenden Füßen zu kämpfen. Dagegen hilft es, Baumwollsocken, statt synthetischen Materialien zu tragen, rät der „Senioren Ratgeber“ (Ausgabe 8/2018). Empfehlenswert seien auch Einlegesohlen mit Aktivkohle, Silberfäden oder aus Leder. Erfrischend wirke ein Fußbad am Morgen – wichtig ist es aber, die Füße anschließend gut abzutrocknen. Geernt wird am besten mit schnell einziehenden Lotionen statt mit hautabdichtenden Salben.

HAUSHALT

Die Waschmaschine reinigen

(dpa). Frisch gewaschene Wäsche sollte auch genau so riechen: frisch. Tut sie das nicht oder müffelt gar, braucht womöglich die Waschmaschine eine Reinigung. Die Verbraucher Initiative empfiehlt zusätzliche Waschgänge wie Vorwäsche und einen weiteren Spülgang. Zur Vorbeugung von Gerüchen in der Maschine sollte man Wäsche ein- bis zweimal im Monat bei 60 Grad und mit Vollwaschmittel reinigen. Dieses Waschmittel enthält Bleiche und sorgt gemeinsam mit den höheren Waschttemperaturen in Pulver- oder Granulat-Form oder als Tab dafür, dass sich ein Biofilm aus Bakterien und Keimen in der Waschmaschine löst. In der Regel reichen sonst 30 bis 40 Grad für saubere Wäsche aus. Zudem verhindert das Öffnen und Auslüften der Trommel und Einfüllkammer fürs Waschmittel nach dem Waschgang die Bildung von Geruch. Die Gummidichtungen sollten abgetrocknet werden. Die Verbraucher Initiative rät außerdem, die Wäsche immer direkt aufzuhängen und nicht länger in der Waschmaschine liegen zu lassen sowie die passende Menge Waschmittel zu wählen. Die Dosierung hängt von der Wäschemenge, dem Verschmutzungsgrad und der lokalen Wasserhärte ab. Foto: dpa



MULTIMEDIA

Solar-Ladegeräte als Stromoption

(dpa). Solar-Ladegeräte etwa für Smartphones können eine interessante Stromoption für Wanderer, Camper und Ausflügler sein. Käufer sollten aber zu sogenannten Solar-Panels (ab rund 50 Euro) greifen, die sich zusammenlegen und etwa am Rucksack befestigen lassen, rät „Chip.de“. Die ausgeklappt rund 25 Zentimeter (cm) breiten, 70 cm langen und nur 0,5 cm dünnen Panels liefern in der prallen Sonne genug Strom, um einen Smartphone-Akku mit 3000 Milliamperestunden Kapazität in drei bis vier Stunden aufzuladen. Ohne direkte Sonneneinstrahlung oder bei bewölktem Himmel verlängert sich die Ladezeit natürlich. Von Powerbanks mit Solarzellen oben auf dem Gehäuse raten die Experten ab: Die Fläche der Solarzellen sei bei diesen Geräten viel zu klein, um den großen Akku in der Powerbank innerhalb eines vernünftigen Zeitraums zu laden. Außerdem stehe zu befürchten, dass sich die Erwärmung der Powerbank bei Sonneneinstrahlung negativ auf die Haltbarkeit des Akkus auswirkt.

ERNÄHRUNG

Oliven mit herber Note

(dpa). Ob schwarze oder grüne Oliven: Die Farbe hat nichts mit der Sorte zu tun. Alle Oliven sind am Baum zunächst grün und verfärbt sich mit zunehmender Reife von rötlich-braun bis zu dunkelviolett-schwarz. Die unreif gepflückten, grünen Oliven haben ein festes Fruchtfleisch und schmecken milder, während die schwarzen Oliven eine besonders herbe Note haben. Darauf weist das Bundeszentrum für Ernährung hin. Ob reif oder unreif, direkt vom Baum schmecken Oliven sehr bitter. Meist werden sie monatelang in Salzlake eingelegt, um sie genießbar zu machen. Danach kommen sie in Essig, Öl oder in einen Kräutersud, werden mit Mandeln gefüllt oder mit verschiedenen Zutaten wie Knoblauch und Chili verfeinert. Manche Hersteller umgehen den langen Reifungsprozess und färben unreife, grüne Oliven mit dafür zugelassenen Farbstabilisatoren wie Eisengluconat (E 579) und Eisenlactat (E 585). Das Schwarzfärben ist rechtlich erlaubt, muss aber in der Zutatenliste ersichtlich sein. Verbraucher können echte schwarze Oliven auch an ihrem dunklen Kern erkennen. Foto: dpa



LEBENSMITTEL

Reine Buttermilch ist ohne Zusätze

(dpa). Wer Buttermilch ohne Zusätze kaufen möchte, sollte auf die Bezeichnung „Reine Buttermilch“ achten. Sie ist dickflüssiger und schmeckt intensiver als andere Buttermilch, erläutert die Verbraucherzentrale Bayern. Ohne diese Bezeichnung dürfen Hersteller einer Buttermilch bis zu 10 Prozent Wasser und bis zu 15 Prozent Magermilch zusetzen, ohne dass es für Verbraucher auf der Verpackung ersichtlich ist. Buttermilch entsteht als Nebenprodukt bei der Herstellung von Butter. Sie enthält viel Eiweiß und ist mit höchstens einem Prozent Fett sehr kalorienarm.

RATGEBER

Erich-Dombrowski-Straße 2
55127 Mainz
E-Mail: ratgeber@vrm.de
Redaktion:
Telefon: 06131-48 58 57
Sekretariat:
Telefon: 06131-48 58 75